

**Déléataire :**

PROPERTY CONSULTANTS LP (Titre distinctif "Broosco")

Adresse : Andrea Papandreou 84, Chania, c.p. 73134, Crète, Grèce  
T: 0030 2821028104 | F: 0030 2821028101 | E: [info@broosco.com](mailto:info@broosco.com)

**DELEGATION DE MANDAT DE VENTE**

Moi, le signataire, ....., fils / fille de ..... ..et  
....., titulaire de la carte d'identité / passeport n ° ..... délivré  
le ..... par le ....., résident de..... agissant  
pour mon propre compte / ayant reçu un mandat de ..... comme le  
prouve la procuration, je vous attribue par la présente, en votre qualité d'agence immobilière,  
le droit et l'obligation de rechercher un candidat acquéreur aux prix et conditions fixés dans  
le présent mandat de vente du bien désigné ci-dessous :

Adresse :	
Type de propriété:	
Surface:	
Description:	

Pour la somme de ..... ou tout prix finalement convenu entre moi et l'acheteur  
potentiel à la suite de votre médiation.

1. Dans le cas où le contrat de transfert final en ce qui concerne la propriété mentionnée ci-dessus est signé avec votre client, ou un membre de sa famille, ses connaissances, associés ou partenaires ou avec une entreprise dans laquelle l'un d'entre eux détient des intérêts ou dans tout autre cas que le contrat a lieu à la suite de vos recommandations, je m'engage par le présent mandat de vous payer vos honoraires d'agent convenus qui s'élèvent à 2% du prix d'achat total plus 24% TVA. Je considère ces charges comme raisonnables et correspondantes à vos services et je confirme mon obligation de vous payer 50% de votre rémunération dans le cas d'un contrat préliminaire, le jour de sa signature, et 100% de vos frais dans le cas d'un contrat définitif, sans rappel préalable, même dans le cas où la vente est soumise à une clause de défaisance et une partie du prix est créditée.

2. Les frais minimums convenus sont 2000,00 euros + 24% TVA et s'applique aux propriétés moins de 100.000€.
3. Je suis d'accord que le présent mandat soit indéterminé et je vous donne mon consentement pour qu'un accord soit signé entre vous et les acheteurs potentiels.
4. Vous êtes obligés à m'informer au moins 24 heures avant la visite de la propriété par des acheteurs potentiels à l'exception des cas spéciaux, dans lesquels vous pourriez me contacter le même jour. Je vous promets que la visite de la propriété sera ininterrompue et sans la présence des tiers. Même si les clés de la propriété sont déjà à votre possession, vous devriez quand même me faire savoir 24 heures avant, que la propriété sera visitée.
5. Je promets de vous informer au moins un jour ouvrable avant la signature de l'acte de transfert de la propriété afin que votre intermédiation soit déclarée au contrat à signer et que vous paie comme mentionné ci-dessus pour vos services fournis à la réception de la facture correspondante.
6. Je vous autorise également, avec ce mandat, de télécharger des textes et des photographies de la propriété mentionnée dans le mandat, sur Internet et sous forme imprimée, ainsi que de les promouvoir auprès des parties intéressées aux fins de la mise en œuvre du présent mandat.
7. Je déclare finalement, que j'ai été informé, que mon mandataire conserve, conformément au règlement européen n ° 679/2016, mes données personnelles et je consens à toute communication entre nous.

Chania, ...../...../.....

J'ai reçu une copie de ce mandat

Le déléguant

L'agent délégataire

